

Федеральное государственное образовательное бюджетное  
учреждение высшего образования  
**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**  
(Финансовый университет)

**Уральский филиал Финуниверситета**

Кафедра «Социально-гуманитарные и естественно-научные дисциплины»

УТВЕРЖДАЮ  
и.о. директора  
Уральского филиала  
Финуниверситета

 И.А. Кетова  
«01» сентября 2023 г.

**Д.И. Медведева**

**Гражданское право, часть 2**

для студентов, обучающихся по направлению подготовки  
40.03.01 Юриспруденция,  
профиль «Гражданско-правовой»

*очно-заочная форма обучения*

*Рекомендовано Ученым советом Уральского филиала Финуниверситета  
(Протокол № 05 от «26» сентября 2023 г.)*

*Одобрено кафедрой «Социально-гуманитарные и естественно-научные  
дисциплины»  
(Протокол № 01 от «01» сентября 2023 г.)*

Челябинск, 2023

## Содержание

1. Наименование дисциплины.....	3
2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине.....	3
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	6
4. Объём дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся.....	6
5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий .....	7
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине .....	22
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины .....	28
8. Перечень ресурсов информационно коммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.....	28
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	30
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем.....	30
11. Описание материальной базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	30

## 1. Наименование дисциплины

Гражданское право, часть 2

## 2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с компетенциями / индикаторами достижения компетенции
ПКН-3	Способность юридические правильно квалифицировать факты и обстоятельства, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством, участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи.	1. Анализирует юридические факты и возникающие в связи с ними правоотношения, толкует и правильно применяет правовые нормы.	<b>Знать:</b> основные приемы и методы анализа юридических фактов и возникающих на их основе обязательственных правоотношений для их правильной правовой квалификации. <b>Уметь:</b> применять основные приемы и методы анализа юридических фактов и возникающих на их основе обязательственных правоотношений для их правильной правовой квалификации и применения необходимых правовых норм.
		2. Принимает решения и совершает юридические действия в точном соответствии с законом.	<b>Знать:</b> нормы действующего гражданского законодательства, регулирующие отдельные виды обязательств. <b>Уметь:</b> применять при решении конкретных задач нормы действующего гражданского законодательства, регулирующие отдельные виды обязательств.
		3. Демонстрирует навыки анализа правоприменительной практики, обеспечивает реализацию норм материального и процессуального права.	<b>Знать:</b> методы анализа правоприменительной практики по отдельным вопросам гражданского законодательства в сфере обязательственных правоотношений <b>Уметь:</b> использовать для анализа практики по отдельным вопросам гражданского законодательства в сфере обязательственных правоотношений основные приемы и методы с целью выявления проблемных вопросов

		4. Решает поставленную задачу, обеспечивая защиту прав и свобод человека и гражданина	<p><b>Знать:</b> основные принципы гражданского законодательства с целью обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при решении конкретных задач в области обязательственных правоотношений</p> <p><b>Уметь:</b> осуществлять защиту прав и свобод человека и гражданина при решении конкретных задач в области обязательственных правоотношений посредством реализации основных принципов гражданского законодательства</p>
ПКН-4	Способность применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, выбирать оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела	1. Оценивает юридические факты и возникающие на их основе правоотношения.	<p><b>Знать:</b> понятие и виды юридических фактов в гражданском праве, структуру гражданско-правовой нормы.</p> <p><b>Уметь:</b> толковать гражданско-правовую норму, применять гражданско-правовые нормы к конкретным юридическим фактам.</p>
		2. Выбирает оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.	<p><b>Знать:</b> понятие, содержание виды правомерного поведения в зависимости от вида гражданского правоотношения, а также порядок анализа и совершения действий, направленных на применение гражданско-правовых норм.</p> <p><b>Уметь:</b> осуществлять выбор оптимального варианта правомерного поведения в гражданских правоотношениях с учетом фактических обстоятельств дела, а также анализировать практическую ситуацию для применения к ней гражданско - правовых норм.</p>
		3. Реализует нормы права применительно к конкретным жизненным ситуациям.	<p><b>Знать:</b> не только нормы действующего законодательства в сфере обязательных правоотношений, но и их теоретическую основу для полноценного обоснования принятых по отдельным вопросам применения гражданского законодательства решений</p> <p><b>Уметь:</b> использовать как практическую, так и теоретическую базу знаний в</p>

			области обязательственных правоотношений для обоснования принимаемых решений с целью их практической реализации
		4. Владеет навыками применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.	<p><b>Знать:</b> содержание правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.</p> <p><b>Уметь:</b> грамотно и последовательно излагать решение практической задачи, используя юридическую технику и обосновывая решение ссылкой на соответствующие нормы используемых законодательных актов, а также правильно применять правовой инструментарий для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.</p>
ПКН-9	Способность осознать и соблюдать принципы профессиональной этики юриста, базирующиеся на нормах морали и общечеловеческих ценностях, активной гражданской позиции, долге и чести юриста и гражданина.	1. Владеет навыками общения с гражданами и представителями юридических лиц в рамках осуществления правотворческой и правоприменительной деятельности в соответствии с нормами морали и права.	<p><b>Знать:</b> гражданско-правовые права и свободы гражданина и человека, гражданско-правовой статус субъектов гражданских правоотношений.</p> <p><b>Уметь:</b> применять верный гражданско-правовой способ защиты прав и свобод человека и гражданина, прав юридических лиц в соответствии с нормами морали и права.</p>
		2. Осуществляет профессиональную деятельность на основе нравственных норм и общечеловеческих ценностей в сфере юридической деятельности.	<p><b>Знать:</b> общечеловеческие базовые ценности, нравственные нормы применительно к гражданским правоотношениям.</p> <p><b>Уметь:</b> самостоятельно осуществлять профессиональную деятельность на основе нравственных норм и общечеловеческих ценностей при осуществлении юридической деятельности в сфере гражданских правоотношений.</p>

		3. Придерживается активной гражданской позиции на основе понятия о долге и чести юриста и гражданина, формируя профессиональное правосознание.	<b>Знать:</b> понятия долга и чести юриста и гражданина, понятие и виды правосознания, способы формирования профессионального правосознания. <b>Уметь:</b> выражать активную гражданскую позицию, базируясь на общепризнанных понятиях долга и чести юриста, демонстрировать профессиональное правосознание в гражданских правоотношениях.
		4. Оказывает содействие восстановлению нарушенных прав и свобод человека и гражданина.	<b>Знать:</b> способы восстановления нарушенных прав и свобод человека и гражданина. <b>Уметь:</b> применять на практике способы восстановления нарушенных прав и свобод человека и гражданина, способствовать их восстановлению.

### 3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Гражданское право, часть 2» является дисциплиной общепрофессионального цикла, направление подготовки «Юриспруденция», образовательная программа Юриспруденция, профиль «Гражданско-правовой».

### 4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

#### Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы по дисциплине	Всего (в з/е и часах)	Семестр 5 (в часах)	Семестр 6 (в часах)
Общая трудоёмкость дисциплины	7 з.е. и 252	125	127
Контактная работа - Аудиторные занятия	34	16	18
Лекции	16	8	8
Семинары, практические занятия	18	8	10
Самостоятельная работа	218	109	109
Вид текущего контроля	Курсовая работа	-	Курсовая работа
Вид промежуточной аттестации	Зачет, Экзамен	Зачет	Экзамен

## **5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий**

### **5.1. Содержание дисциплины**

#### **Тема 1. Договор купли-продажи**

Понятие и основные характеристики договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи; предмет договора. Виды договора купли-продажи. Основания применения общих положений о купле-продаже.

Обязанности продавца. Условия договора о товаре. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Риск случайной гибели товара. Условия договора о сроке передачи товара и ответственность за его нарушение. Обязанность продавца передать товар свободным от прав третьих лиц. Ответственность продавца за нарушение данного обязательства. Эвикция товара. Условия договора о количестве товара и последствия его нарушения. Условия договора об ассортименте товара и последствия его нарушения. Требование к качеству товара и последствия его нарушения. Виды гарантий качества: законная и договорная. Комплектность товара и комплект товаров. Последствия передачи некомплектного товара. Обязанность продавца передать товар со всеми принадлежностями, документами, в надлежащей таре (упаковке).

Обязанности покупателя: общая характеристика. Обязанность покупателя принять товар и ответственность за ее нарушение. Оплата товара. Правовой режим товара, проданного в кредит и рассрочку.

Договор розничной купли-продажи: понятие и юридическая специфика договора розничной купли-продажи. Форма договора, нормативные правовые акты, регулирующие данные правоотношения. Преддоговорные обязанности продавца и последствия их нарушения. Права покупателя на обмен товара надлежащего качества. Права покупателя в случае продажи товара ненадлежащего качества. Разновидности договора розничной купли-продажи.

Договор поставки: понятие и общая характеристика договора; особенности заключения договора поставки; способы исполнения договора поставки. Порядок поставки товара. Принятие товара покупателем. Ответственное хранение товара. Ответственность поставщика за нарушение обязательств по договору поставки.

Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, специфика и структура договорных связей при поставке товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный и муниципальный контракт: понятие, основания и порядок его заключения; особенности исполнения и ответственность сторон. Договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: основания и порядок его заключения; особенности исполнения и ответственность сторон. Договор и контракт на поставку товаров для государственных и муниципальных нужд: соотношение.

Договор контрактации: понятие, отличия от договора поставки, сфера применения, содержание и исполнение договора, ответственность сторон.

Договор энергоснабжения: понятие, общая характеристика, контрагенты, объекты договора, содержание, заключение, исполнение, изменение и

расторжение договора энергоснабжения, ответственность сторон по договорным обязательствам.

Договор купли-продажи недвижимости: понятие, общая характеристика договора, существенные условия, форма договора, государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Договор купли-продажи жилой недвижимости.

Договор продажи предприятия: понятие договора, общая характеристика, условие о цене, форма договора, содержание договора, порядок передачи предприятия покупателю.

## **Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты**

Договор мены: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия.

Договор дарения: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора: права одаряемого, обязанности дарителя в консенсуальном договоре дарения, право дарителя на отказ от исполнения договора дарения и на отмену дарения, ответственность сторон, ограничение и запрещение дарения. Договор пожертвования как разновидность дарения.

Договоры ренты: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия. Обременение рентой недвижимого имущества и обеспечение выплаты ренты. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты в различных договорах ренты.

## **Тема 3. Договор аренды и его разновидности**

Договор аренды: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, арендная плата.

Договор проката. Договор аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации (с экипажем) и без их предоставления (без экипажа). Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга).

## **Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом**

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуда): понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, одностороннее прекращение договора ссуды.

## **Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства**

Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон. Основания и порядок выселения нанимателя и членов его семьи из жилого помещения. Расторжение договора социального найма.

Понятие договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования и договора социального найма. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения.



## **Тема 6. Договор подряда**

Договор подряда: понятие, общая характеристика, сходства и различия с трудовым договором, форма, объект, существенные условия, способы согласования цены, виды, права и обязанности подрядчика, генеральный подряд, права и обязанности заказчика, структура договорных связей, сдача и приемка результата работ, ответственность сторон, изменение и расторжение договора подряда.

Договор бытового подряда. Договор строительного подряда: понятие и юридическая специфика, обязанности подрядчика, права и обязанности заказчика, использование инженера (инженерной организации). Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на производство подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.

## **Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

Понятие и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Соотношение договоров на выполнение НИР и ОКР, права исполнителя и заказчика на результаты работ, ответственность сторон по обязательствам.

## **Тема 8. Договор возмездного оказания услуг**

Понятие услуги, отличие услуг от работ. Понятие договора возмездного оказания услуг, общие положения о договоре возмездного оказания услуг и особенности их применения к отдельным видам договоров оказания услуг. Предмет и содержание договора, заключение и исполнение договора, виды договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон.

## **Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства**

Транспортные обязательства, их понятие и виды. Система транспортных договоров: договоры об организации перевозок грузов, договор фрахтования.

Договор перевозки груза: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, особенности договора на отдельных видах транспорта.

Договор перевозки пассажира и багажа. Договор перевозки транспортом общего пользования. Договор перевозки груза в прямом смешанном сообщении. Ответственность за нарушение транспортных обязательств. Основания и пределы ответственности перевозчика.

Понятие и виды экспедиционных услуг. Договор транспортной экспедиции: предмет, содержание и исполнение, ответственность сторон, ее основания и пределы.

## **Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования**

Договор займа: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, проценты по договору займа, целевой заем, договор государственного займа, новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, отказ от предоставления или получения

кредита, ответственность сторон. Товарный кредит. Коммерческий кредит. Потребительский кредит. Синдицированный кредит. Конвертируемый заем (кредит).

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, соотношение с цессией.

### **Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения**

Договор банковского вклада: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, виды банковских вкладов. Вклады в пользу третьих лиц. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.

Договор банковского счета: понятие, форма, существенные условия, содержание договора, ответственность сторон. Основания и порядок списания денежных средств со счета клиента. Прекращение договора банковского счета. Правовой режим отдельных видов договоров банковского счета. Совместный счет. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет.

Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками. Расчеты с использованием пластиковых карточек и иные формы расчетов.

### **Тема 12. Договор хранения. Договор условного депонирования**

Договор хранения: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, обязанность хранения в силу закона, хранение с обезличением вещей, хранение вещей с правом их использования. Особенности хранения вещей с опасными свойствами.

Договор хранения на товарном складе. Понятие и особенности договора. Оформление складского хранения. Складские документы и права их держателей. Простое складское свидетельство. Двойное складское свидетельство.

Специальные виды хранения. Особенности хранения в ломбардах, ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах организаций, гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Договор условного депонирования (эскроу): понятие, форма, существенные условия, права и обязанности сторон. Обособление депонированного имущества, обращение взыскания на имущество по требованиям к сторонам договора эскроу, прекращение договора эскроу.

### **Тема 13. Посреднические договоры**

Договор поручения: понятие, содержание и исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии: понятие и виды договора комиссии, содержание, Исполнение и прекращение, ответственность сторон, основания изменения и прекращения. Делькредере. Субкомиссия.

Агентский договор: понятие, отличия от договоров поручения и комиссии,

содержание, исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.

#### **Тема 14. Договор доверительного управления имуществом**

Договор доверительного управления имуществом: понятие, форма, существенные условия, предмет, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия, основания прекращения. Особенности доверительного управления имуществом подопечного. Особенности доверительного управления эмиссионными ценными бумагами. Доверительное управление имуществом в силу закона.

#### **Тема 15. Обязательства из договора страхования**

Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере страхования. Понятие страхового права и его специальных терминов. Субъекты страхового обязательства. Формы и виды обязательств по страхованию.

Договор имущественного страхования: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия.

Договор личного страхования: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия.

#### **Тема 16. Договор коммерческой концессии**

Договор коммерческой концессии: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия, изменение и прекращение договора. Субконцессия.

#### **Тема 17. Простое товарищество**

Договор простого товарищества: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, особенности прекращения, отличия от смежных обязательств. Негласное товарищество.

#### **Тема 18. Обязательства из односторонних сделок**

Обязательства из публичного обещания награды: понятие и признаки, условия возникновения, содержание обязательства. Обязательства из публичного конкурса. Понятие и признаки обязательства. Форма и условия конкурсного объявления. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды.

Обязательства из проведения игр и пари, лотерей.

Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе и их правовые последствия. Права и обязанности гестора и доминуса.

#### **Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда**

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Основание и условия возникновения деликтных обязательств, субъекты и объект обязательства, содержание обязательства, совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Отдельные виды обязательств, возникающих из причинения вреда.

#### **Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения**

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства), основания его возникновения, содержание обязательства, объем возмещения, неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав. Соотношение кондикционного иска с договорным, виндикационным и деликтным исками.

## 5.2. Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Трудоёмкость в часах					Формы текущего контроля успеваемости
		Всего	Аудиторная работа - Контактная работа			Самосто ятельна я работа	
			Общая, в т.ч.:	Лекции	Семинары , практичес кие занятия		
1	Тема 1. Договор купли- продажи	12,5	1,5	1	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
2	Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты	12,5	1,5	1	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
3	Тема 3. Договор аренды и его разновидност и	13	2	1	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
4	Тема 4. Договор безвозмездног о пользования имуществом	12	2	1	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
5	Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства	13	2	1	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
6	Тема 6. Договор подряда	13	2	1	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и

							судебной практики, решение задач.
7	Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	12,5	1,5	0,5	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
8	Тема 8. Договор возмездного оказания услуг	12,5	1,5	0,5	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
9	Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства	12,5	1,5	0,5	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
10	Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	12,5	1,5	0,5	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
11	Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения	11	2	1	1	9	Устный и письменный опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
12	Тема 12. Договор хранения. Договор условного депонирования	12,5	1,5	0,5	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
13	Тема 13. Посредническ	12	1	0,5	0,5	11	Опрос, анализ нормативных

	ие договоры						правовых актов и судебной практики, решение задач.
14	Тема 14. Договор доверительно го управления имуществом	12	1	0,5	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
15	Тема 15. Обязательства из договора страхования	12	1	0,5	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
16	Тема 16. Договор коммерческой концессии	12	1	0,5	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
17	Тема 17. Простое товарищество	13	1	0,5	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
18	Тема 18. Обязательства из односторонни х сделок	12,5	1,5	1	0,5	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
19	Тема 19. Обязательства , возникающие вследствие причинения вреда	13	2	1	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
20	Тема 20. Обязательства , возникающие вследствие неоснователь ного	13	2	1	1	11	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
<b>В целом по дисциплине</b>		<b>252</b>	<b>34</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>218</b>	<b>Экзамен, зачет, курсовая работа</b>

### 5.3. Содержание семинаров, практических занятий

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
Тема 1. Договор купли-продажи	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и основные характеристики договора купли-продажи: форма, существенные условия, предмет, момент заключения договора купли-продажи.</li> <li>2. Обязанности продавца. Условия договора о товаре. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Риск случайной гибели товара.</li> <li>3. Условия договора о сроке передачи товара и ответственность за его нарушение.</li> <li>4. Обязанность продавца передать товар свободных от прав третьих лиц. Ответственность продавца за нарушение данного обязательства. Эвикция товара.</li> <li>5. Условия договора о количестве товара и последствия его нарушения. Условия договора об ассортименте товара и последствия его нарушения.</li> <li>6. Требование к качеству товара и последствия его нарушения. Виды гарантий качества: законный и договорный. Сроки: гарантийный, годности, службы.</li> <li>7. Комплектность товара и комплект товаров. Последствия передачи некомплектного товара. Обязанность продавца передать товар со всеми принадлежностями, документами, в надлежащей таре (упаковке).</li> <li>8. Обязанности покупателя: общая характеристика. Обязанность покупателя принять товар и ответственность за ее нарушение. Оплата товара. Правовой режим товара, проданного в кредит и рассрочку.</li> <li>9. Понятие и юридическая специфика договора розничной купли-продажи. Особенности заключения, изменения и расторжения договора розничной купли-продажи.</li> <li>10. Форма договора розничной купли-продажи.</li> <li>11. Преддоговорные обязанности продавца по предоставлению покупателю информации о товаре и др.</li> <li>12. Понятие и общая характеристика договора поставки, соотношение договора поставки и трудового договора.</li> <li>13. Особенности заключения договора поставки и способы его исполнения.</li> <li>14. Порядок поставки товара. Принятие товара покупателем. Ответственное хранение товара.</li> <li>15. Понятие и специфика поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.</li> <li>16. Сравнительно-правовой анализ договоров поставки и контрактации.</li> <li>17. Понятие и общая характеристика договора энергоснабжения. Права и обязанности сторон. Особенности заключения.</li> <li>18. Существенные условия договора купли-продажи недвижимого имущества. Порядок передачи недвижимости по договору купли-продажи.</li> <li>19. Особенности заключения и исполнения договора купли-продажи жилого помещения.</li> <li>20. Особенности заключения договора купли-продажи предприятия. Последствия ненадлежащего исполнения продавцом своих обязанностей по договору купли-продажи предприятия.</li> </ol>	устный опрос, дискуссия, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
	Рекомендуемые источники: 1 - 14	
Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты	1. Понятие, субъекты и объект договора мены, отличия договора мены от договора купли-продажи 2. Понятие и общая характеристика договора дарения. 3. Форма договора дарения. 4. Права одаряемого. Обязанности дарителя в консенсуальном договоре дарения. Право дарителя на отказ от исполнения договора дарения и на отмену дарения. 5. Договор пожертвования как разновидность дарения. 6. Понятие и общая характеристика договоров ренты. 7. Общее и особенное договоров постоянной ренты, пожизненной ренты и договора пожизненного содержания с иждивением. 8. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты в различных договорах ренты. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, решение тестов, дискуссия, работа в малых группах, решение ситуационных задач, составление таблицы по сравнительно-правовому анализу договоров
Тема 3. Договор аренды и его разновидности	1. Понятие, общая характеристика, виды и стороны договора аренды. 2. Права и обязанности арендодателя. Ответственность арендодателя. 3. Права и обязанности арендатора. Ответственность арендатора. 4. Договор проката. 5. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа. 6. Договор аренды предприятия. 7. Договор финансовой аренды (лизинга). Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, решение тестов, дискуссия, работа в малых группах, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом	1. Понятие, общая характеристика, стороны договора безвозмездного пользования имуществом. 2. Особенности договора безвозмездного пользования (ссуды). 3. Существенные условия договора безвозмездного пользования. Условия возврата имущества. 4. Порядок заключения, изменения и расторжения договора ссуды. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, дискуссия, проведение учебного судебного заседания, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства	1. Договоры коммерческого и социального найма жилых помещений: сравнительно-правовой анализ. 2. Требования к жилому помещению, являющемуся предметом договора найма жилого помещения. 3. Условия заключения договора социального найма жилых помещений. 4. Права и обязанности сторон договора социального найма. 5. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. 6. Правовое положение членов семьи нанимателя. 7. Различия в правовом положении поднанимателей и временных жильцов. 8. Условия и порядок изменения обязательств, возникающих из договора социального найма жилого помещения. 9. Основания прекращения обязательств из договора	устный опрос, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос; заполнение таблицы: сравнительный анализ договоров



Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
	<p>социального найма.</p> <p>10. Условия выселения нанимателя и членов его семьи из занимаемого ими по договору социального найма жилого помещения.</p> <p>11. Обязанность обеспечения гражданина и его семьи другим жилым помещением при выселении в связи с расторжением договора социального найма.</p> <p>12. Особенности заключения договора коммерческого найма по сравнению с договором социального найма.</p> <p>13. Основные права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения (при социальном и коммерческом найме).</p> <p>14. Содержание понятий «прекращение обязательства найма жилого помещения», «расторжение договора найма жилого помещения» и «выселение». Соотношение этих понятий.</p> <p>15. Гарантии, предусмотренные для граждан в целях обеспечения их прав и интересов при расторжении договора социального найма и договора коммерческого найма.</p> <p>16. Требования, которым должно отвечать жилое помещение, предоставляемое в связи с расторжением договора социального найма.</p> <p>17. Основания и порядок выселения без предоставления другого жилого помещения.</p> <p>Рекомендуемые источники: 1 - 14</p>	
Тема 6. Договор подряда	<p>1. Понятие и общая характеристика договора подряда. Сходства и различия договора подряда и трудового договора.</p> <p>2. Права и обязанности подрядчика. Генеральный подряд.</p> <p>3. Права и обязанности заказчика</p> <p>4. Цена работы в договоре подряда.</p> <p>5. Ответственность подрядчика за качество работы.</p> <p>6. Понятие договора бытового подряда, общая характеристика.</p> <p>7. Порядок и форма заключения договора бытового подряда.</p> <p>8. Понятие и юридическая специфика договора строительного подряда. Обязанности подрядчика по договору строительного подряда.</p> <p>9. Права и обязанности заказчика по договору строительного подряда. Использование инженера (инженерной организации).</p> <p>10. Порядок заключения договора строительного подряда. Проектно-сметная документация, ее практическое значение при заключении договора подряда.</p> <p>11. Договор подряда на проведение проектных и изыскательских работ.</p> <p>12. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.</p> <p>Рекомендуемые источники: 1 - 14</p>	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос: заполнение таблицы: сравнительно правовой анализ договора подряда и трудового договора.
Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	<p>1. Место договоров на выполнение НИР и ОКР в системе гражданско-правовых договоров.</p> <p>2. Понятие и существенные условия договора НИР (ОКР).</p> <p>3. Права и обязанности контрагентов договора НИР (ОКР).</p> <p>4. Ответственность сторон по договорным обязательствам.</p> <p>Рекомендуемые источники: 1 - 14</p>	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, решение тестов, решение

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
		ситуационных задач
Тема 8. Договор возмездного оказания услуг	1. Понятие услуги. Отличие услуг от работ. 2. Общие положения о договоре возмездного оказания услуг и особенности их применения к отдельным видам договора. 3. Стороны договора возмездного оказания услуг. 4. Права и обязанности сторон договора возмездного оказания услуг. 5. Ответственность сторон договора возмездного оказания услуг. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач
Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства	1. Виды договоров перевозки. Источники правового регулирования транспортных обязательств. 2. Договоры по организации перевозки. 3. Договор перевозки груза: понятие, общая характеристика, виды. 4. Договор об эксплуатации подъездного пути, о подаче и уборке вагонов. 5. Ответственность перевозчика за несохранность перевозимых грузов и за нарушения сроков их доставки в пункт назначения. 6. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие и общая характеристика. 7. Отличие багажа и ручной клади. 8. Договор транспортной экспедиции: понятие и общая характеристика. Документы экспедитора. 9. Ответственность экспедитора по договору транспортной экспедиции. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, решение тестов, решение ситуационных задач, проведение деловой игры, дискуссия, работа в малых группах, письменный опрос
Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	1. Договор займа: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды. 2. Содержание договора, ответственность сторон, проценты по договору займа. 3. Целевой заем, договор государственного займа, новация долга в заемное обязательство. 4. Кредитный договор: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды. 5. Содержание договора, отказ от предоставления или получения кредита, ответственность сторон. 6. Товарный кредит. Коммерческий кредит. Потребительский кредит. 7. Синдицированный кредит. Конвертируемый заем (кредит). 8. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды. 9. Содержание договора, ответственность сторон, соотношение с цессией. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос, заполнение таблицы: сравнительно-правовой анализ договоров
Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные	1. Договор банковского вклада: понятие, форма, существенные условия, виды. 2. Содержание договора, ответственность сторон 3. Виды банковских вкладов. Вклады в пользу третьих лиц.	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
правоотношения	<p>Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.</p> <p>4. Договор банковского счета: понятие, форма, существенные условия.</p> <p>5. Содержание договора, ответственность сторон.</p> <p>6. Основания и порядок списания денежных средств со счета клиента.</p> <p>7. Прекращение договора банковского счета.</p> <p>8. Правовой режим отдельных видов договоров банковского счета. Совместный счет. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет.</p> <p>9. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов.</p> <p>10. Расчеты платежными поручениями.</p> <p>11. Расчеты по аккредитиву.</p> <p>12. Расчеты по инкассо.</p> <p>13. Расчеты чеками.</p> <p>14. Иные формы расчетов.</p> <p>Рекомендуемые источники: 1 - 14</p>	<p>в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос</p>
Тема 12. Договор хранения. Договор условного депонирования	<p>1. Договор хранения: понятие, форма, существенные условия, виды.</p> <p>2. Содержание договора, ответственность сторон.</p> <p>3. Обязанность хранения в силу закона, хранение с обезличением вещей, хранение вещей с правом их использования. Особенности хранения вещей с опасными свойствами.</p> <p>4. Договор хранения на товарном складе. Понятие и особенности договора. Оформление складского хранения. Складские документы и права их держателей. Простое складское свидетельство. Двойное складское свидетельство.</p> <p>5. Специальные виды хранения. Особенности хранения в ломбардах, ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах организаций, гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).</p> <p>6. Договор условного депонирования (эскроу): понятие, форма, существенные условия, права и обязанности сторон. Обособление депонированного имущества, обращение взыскания на имущество по требованиям к сторонам договора эскроу, прекращение договора эскроу.</p> <p>Рекомендуемые источники: 1 - 14</p>	<p>устный опрос, презентация доклада, проведение учебного судебного заседания, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос</p>
Тема 13. Посреднические договоры	<p>1. Договор поручения: понятие и общая характеристика.</p> <p>2. Права и обязанности сторон в договоре поручения, носящем лично-доверительный характер.</p> <p>3. Основания и последствия прекращения договора поручения.</p> <p>4. Понятие и общая характеристика договора комиссии.</p> <p>5. Права и обязанности сторон в договоре комиссии.</p> <p>6. Основания и последствия прекращения договора комиссии.</p> <p>7. Агентский договор: понятие и общая характеристика.</p> <p>8. Сравнительно-правовой анализ договоров поручения, комиссии и агентского договора.</p>	<p>устный опрос, презентация доклада, решение тестов, обсуждение условий проекта договора, дискуссия, работа в малых группах, решение ситуационных задач</p>

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
	Рекомендуемые источники: 1 - 14	
Тема 14. Договор доверительного управления имуществом	1. Доверительное управление: понятие, основание установления. 2. Договор доверительного управления имуществом: понятие, общая характеристика. 3. Права и обязанности доверительного управляющего. 4. Права и обязанности выгодоприобретателя. 5. Ответственность доверительного управляющего. 6. Существенные условия договора доверительного управления имуществом, форма его заключения. 7. Исполнение и прекращение договора доверительного управления имуществом. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 15. Обязательства из договора страхования	1. Понятие и виды страхования. 2. Место страхования в системе обязательств по оказанию финансовых услуг. 3. Формулирование понятийного аппарата: страховой интерес, страховой риск, страховой случай и др. 4. Субъекты страхового обязательства. Договор страхования и его виды. 5. Договоры личного страхования. 6. Договоры имущественного страхования: страхование имущества, страхование ответственности, страхование предпринимательского риска. 7. Существенные условия и порядок исполнения обязательств по страхованию. 8. Понятие суброгации в страховом праве. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос, заполнение глоссария
Тема 16. Договор коммерческой концессии	1. Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии. 2. Существенные условия договора коммерческой концессии. 3. Форма договора коммерческой концессии и правила его регистрации. 4. Права и обязанности сторон по договору. 5. Порядок изменения и прекращения договора. 6. Особенности исполнения обязательств, возникших из договора коммерческой концессии. 7. Договор коммерческой субконцессии. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 17. Простое товарищество	1. Понятие и общая характеристика договора простого товарищества. 2. Права и обязанности товарищей. 3. Ответственность товарищей. 4. Основания прекращения договора простого товарищества. 5. Негласное товарищество. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, решение тестов, решение задач
Тема 18. Обязательства из односторонних сделок	1. Понятие и основания возникновения обязательств из односторонних действий. 2. Понятие и особенности обязательств из публичного обещания награды. 3. Исполнение обязательств из публичного обещания награды. 4. Понятие и основания возникновения обязательств из публичного конкурса.	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
	5. Исполнение обязательств из публичного конкурса. Отмена или изменение условий публичного конкурса. 6. Понятие игр и пари как алеаторных сделок. 7. Нормативные правовые акты, регулирующие отношения из игр и пари. 8. Понятие, основания возникновения и содержание обязательств из действия в чужом интересе без поручения. Рекомендуемые источники: 1 - 14	задач, письменный опрос
Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	1. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. 2. Предмет (объект) обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. 3. Субъекты обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. 4. Условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда. 5. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. 6. Особенность ответственности за вред, причиненный актами государственной управления и актами правоохранительных органов. 7. Особенность ответственности за вред, причиненный лицами до 14-ти лет; лицами от 14-ти до 18-ти лет. 8. Особенность ответственности за вред, причиненный недееспособными гражданами и гражданами, ограниченными в дееспособности. 9. Способы возмещения вреда. 10. Возмещение вреда, понесенного в случае смерти кормильца. 11. Возмещение вреда, причинного жизни или здоровью потерпевшего. 12. Основания для компенсации морального вреда. 22. Ответственность за причинение морального вреда гражданину в связи с нарушением его права на жизнь и здоровье. 23. Условия ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу гражданина, либо имуществу юридического лица, вследствие недостатков товара, работы или услуги. 24. Конкуренция исков. 25. Освобождение от обязанностей по возмещению вреда, причиненного в результате недостатков товара, работы или услуги. Рекомендуемые источники: 1 - 14	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	1. Основания возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Кондикционные обязательства. 2. «Неосновательное приобретение» и «неосновательное сбережение»: сравнительный анализ. 3. Обязанности неосновательного обогатившегося лица. 4. Основания невозврата неосновательного обогащения. 5. Понятие «правовой» ошибки и «фактической» ошибки. 6. Понятие неосновательной передачи права другому лицу по несуществующему или недействительному	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники	Формы проведения занятий
	обязательству. 7. Возврат неосновательного обогащения и реституция, виндикация, возмещение вреда: сравнительно-правовой анализ. Рекомендуемые источники: 1 - 14	опрос, заполнение глоссария

## 6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

### 6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Тема 1. Договор купли-продажи	<p>1. Разновидности договора розничной купли-продажи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- продажа товара с условием о его принятии в определенный срок;</li> <li>- продажа товаров по образцам;</li> <li>- продажа товаров с использованием автоматов;</li> <li>- продажа товаров с условием о его доставке покупателю.</li> </ul> <p>2. Дистанционная торговля в современных условиях цифровизации.</p> <p>3. Юридическое значение и структура Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 (с изм. и доп.) «О защите прав потребителей»//Собрание законодательства РФ.1996. № 3. Ст. 140.</p> <p>4. Ответственность поставщика за нарушение обязательств по договору поставки (сопоставить применение общих норм ст. 475 со ст.ст. 518 – 521 ГК РФ).</p> <p>5. Погашение однородных обязательств по нескольким договорам поставки.</p> <p>6. Особенности договора энергоснабжения в случае, когда на стороне потребителя энергии выступает физическое лицо.</p> <p>7. Особенности договора энергоснабжения в случае, когда на стороне потребителя энергии выступает индивидуальный предприниматель и юридическое лицо.</p> <p>8. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости.</p>	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты	<p>1. Мена и бартер: общее и отличное.</p> <p>2. Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности.</p> <p>3. Специфика заключения и исполнения</p>	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой,

<b>Наименование тем дисциплины</b>	<b>Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение</b>	<b>Формы внеаудиторной самостоятельной работы</b>
	договора дарения недвижимого имущества. 4. Договоры ренты: сходства и различия.	систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 3. Договор аренды и его разновидности	1. Основания прекращения договора аренды. 2. Договор аренды зданий, сооружений. 3. Цель договора финансовой аренды (лизинга).	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом	1. Объекты договора безвозмездного пользования имуществом. 2. Форма договора безвозмездного пользования имуществом. 3. Договор безвозмездного пользования (ссуды) объектом культурного наследия.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства	1. Жилые помещения, относящиеся к фонду социального использования. 2. Коммерческий и социальный наем: сравнительно-правовой анализ. 3. Особенности предоставления жилых помещений по договору социального найма. 4. Капитальный и текущий ремонт: сравнительный анализ. 5. Понятие поднайма.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 6. Договор подряда	1. Твердая и приблизительная смета в договоре строительного подряда. 2. Генеральный подрядчик, субподрядчик:	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
	права и обязанности. 3. Соотношение предмета и объекта договора подряда.	литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	1. Конфиденциальность информации в договорах на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. 2. Невозможность достижения результатов научно-исследовательских работ и ее последствия.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 8. Договор возмездного оказания услуг	1. Непоименованные договоры возмездного оказания услуг. 2. Договоры возмездного оказания услуг, правоотношения по которым урегулированы специальными законами.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства	1. Договор фрахтования. 2. Договор буксировки. 3. Понятия: «чартер», «фрахт». 4. Документы, оформляемые при перевозке груза. 5. Понятие «общей» и «обычной» аварии. 6. Претензионный порядок при возмещении вреда в случае утраты груза перевозчиком. 7. Договор перевозки багажа.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 10. Договор займа, кредита и	1. Договор об открытии кредитной линии. 2. Особенности предоставления кредита,	Ознакомление с рекомендованной



Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
финансирования под уступку денежного требования	используемого должником полностью или частично для исполнения обязательств по ранее предоставленному тем же кредитором кредиту. 3. Предмет уступки по договору финансирования. Виды уступаемых требований. Недействительность запрета уступки денежного требования.	учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения	1. Порядок открытия вклада. 2. Договор банковского счета в драгоценных металлах. 3. Порядок открытия банковского счета. 4. Виды банковских счетов: - расчетный; - текущий; - бюджетный; - ссудный; - номинальный; - счет эскроу, - публичный депозитный и другие.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 12. Договор хранения	1. Профессиональное и непрофессиональное хранение. 2. Возмездное и безвозмездное хранение. 3. Права и обязанности сторон при заключении договора хранения вещей с опасными свойствами.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 13. Посреднические договоры	1. Источники правового регулирования отношений из договора поручения. 2. Правовая природа договора поручения. 3. Правовая природа договора комиссии. 4. Правовая природа агентского договора.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 14. Договор	1. Доверительное управление имуществом в	Ознакомление с

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
доверительного управления имуществом	<p>Российской Федерации и доверительная собственность в Англии (траст): сходства и различия.</p> <p>2. Срочность договора доверительного управления имуществом.</p> <p>3. Возмездность договора доверительного управления имуществом.</p>	<p>рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.</p>
Тема 15. Обязательства из договора страхования	<p>1. Понятие страхования и страхового правоотношения.</p> <p>2. Функции страхования.</p> <p>3. Источники правового регулирования данных отношений.</p> <p>4. Субъекты страховых отношений: страховщик, страхователь, агент, брокер, выгодоприобретатель и др. Замена застрахованного лица и замена выгодоприобретателя.</p> <p>5. Объект страхования: имущественный и неимущественный интерес. Сострахование.</p> <p>6. Тайна страхования.</p> <p>7. Суброгация: понятие, правовая природа, отличие от регресса.</p>	<p>Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.</p>
Тема 16. Договор коммерческой концессии	<p>1. Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии.</p> <p>2. Специфика договора коммерческой концессии в сравнении с другими договорами по передаче прав на объекты интеллектуальной собственности.</p> <p>3. Договор коммерческой субконцессии.</p> <p>4. Право пользователя заключить договор на новый срок и гарантия его реализации.</p> <p>5. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.</p> <p>6. Правовые последствия перемены сторон договора коммерческой концессии.</p> <p>7. Коммерческая концессия и франчайзинг: сравнительно-правовой анализ.</p>	<p>Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.</p>
Тема 17. Простое товарищество	<p>1. Инвестиционное товарищество: понятие и особенности.</p> <p>2. Сфера применения договора простого товарищества.</p> <p>3. Договор простого товарищества как договор о совместной деятельности.</p>	<p>Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала,</p>

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
		в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 18. Обязательства из односторонних сделок	1. Понятие и виды игр. Лотереи, казино, залы игровых автоматов, тотализаторы, букмекерские конторы игорные зоны (Глава 2 Федерального закона от 29.12.2006 № 244-ФЗ (ред. от 27.12.2019) «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») и др. понятия. 2. Правовое регулирование отношений из проведения игр и пари. 3. Субъекты проведения игр и пари (участник азартной игры, организатор азартной игры, организатор лотереи, оператор лотереи и др.). 4. Договор между участником и организатором игр: понятие, общая характеристика, форма. Алеаторный характер договора.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	1. Понятие источника повышенной опасности. Владелец источника повышенной опасности. 2. Понятие деятельности, создающей повышенную опасность для окружающих. 3. Возмещение вреда, причиненного жизни гражданина. 4. Возмещение вреда, причиненного здоровью гражданина. 5. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. 6. Основания для компенсации морального вреда	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	1. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. 2. Условия возвращения неосновательного обогащения в натуре и возмещение стоимости. 3. Неосновательная передача прав другому лицу. 4. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Понятие «счетной ошибки».	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
		практики.

## **7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

### **Нормативные правовые акты**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть первая [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 21 октября 1994 г. (в действующей редакции);

2. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть вторая [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 1995 г. (в действующей редакции);

3. Жилищный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 2004 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 24 декабря 2004 г. (в действующей редакции);

4. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 28 сентября 2001 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 10 октября 2001 г. (в действующей редакции);

5. О государственной регистрации недвижимости: [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 03 июля 2015 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 08 июля 2015 г. (в действующей редакции);

6. О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц: [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 18.07.2011 № 223-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 08 июля 2011 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 13 июля 2011 г. (в действующей редакции);

7. О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 марта 2013 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 27 марта 2013 г. (в действующей редакции);

8. О защите прав потребителей [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 (в действующей редакции).

### **Основная литература:**

9. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 1. Обязательства + допматериал в ЭБС : учебник для вузов / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2022. — 443 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/507902>;

10. Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2022. — 295 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/490401>;

11. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Разумовская. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2022. — 327 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/489511>;

### **Дополнительная литература:**

12. Белов, В. А. Частное право. Материалы для изучения в 3 т. Том 2. Проблемы обязательственного и договорного права : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Юрайт, 2022. — 754 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/495583>;

13. Николукин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Юрайт, 2022. — 329 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/496732>;

14. Шершеневич, Г. Ф. Учебник русского гражданского права в 2 т. Том 2. Особенная часть / Г. Ф. Шершеневич. — Москва : Юрайт, 2022. — 450 с. — (Антология мысли). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/494398>.

### **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:**

Филиал обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

- 1) Операционная система Astra Linux Common Edition 10
- 2) Офисный пакт LibreOffice
- 3) Антивирусная защита ESET NOD32

## **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

Студентам при подготовке к письменной работе следует использовать методические рекомендации по дисциплине.

## **10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем**

### **10.1. Комплект лицензионного программного обеспечения**

- 1) Антивирусная защита Kaspersky Endpoint Security;
- 2) Astra Linux Common Edition, Windows;
- 3) LibreOffice, Microsoft Office.

### **10.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы**

- 1) СПС Консультант Плюс (соглашение от 17.01.2003 г. № 24 с последующей пролонгацией);
- 2) Информационно-образовательный портал Финуниверситета и др.

### **10.3. Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации**

Не используется.

## **11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Филиал обеспечен учебными аудиториями для проведения учебных занятий, предусмотренных программой бакалавриата, оснащенными оборудованием и техническими средствами обучения с Подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Финуниверситета.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно образовательную среду Финансового университета.

Филиал обеспечен необходимым комплектом лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства:

- 1) Антивирусная защита Kaspersky Endpoint Security;
- 2) Astra Linux Common Edition, Windows;
- 3) LibreOffice, Microsoft Office.